



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 800

13 Ιουλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας δημόσιας έκτασης εμβαδού εβδομασίων και τριάντα εννιά εκατοστών (700,39) τετραγ. μέτρων στη θέση «Παλιουργιές» περιφέρειας Κοινότητας Δολιανών Νομού Ιωαννίνων. ... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Ν. Αλικαρνασσοῦ (Ν. Ηρακλείου) για την ανέγερση κτιρίων ατέγασης Υπηρεσίας του Υπουργείου Προεδρίας Κυβερνήσεως και καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στον οικισμό Σκ. Καλλιράχης Ν. Θάσου Ν. Καβάλας. 3

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5180

(1)

Κήρυξη αναδασωτέας δημόσιας έκτασης εμβαδού εβδομασίων και τριάντα εννιά εκατοστών (700,39) τετραγ. μέτρων στη θέση «Παλιουργιές» περιφέρειας Κοινότητας Δολιανών Νομού Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του Ν. 3200/1955, «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ 532/1970.

β. Του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα.

– Του άρθρου 38 παράγρ. 2 και 3 και

– Του άρθρου 41 παράγρ. 1 και 3

2. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας

α. Με αριθμό 160417/1180/8.7.1980 και

β. Με αριθμό 182447/3049/24.9.1980.

3. Την με αριθμό ΔΥ/14.6.1993 αναφορά και σχετική αυτοψία της Δασολόγου Μαρίας Γρεταιάτα με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης το θέμα δημόσιας έκτασης.

4. Την με αριθμό 18428/1.7.1992 απόφαση του Νομάρχη Ιωαννίνων «περί ανάθεσης ασκήσεως αρμοδιοτήτων Νομάρχη», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό να δασωθεί τεχνητά με δαπάνες της εταιρείας ROTA HELLAS S.A., γεωργική ιδιωτική έκταση, εμβαδού εβδομασίων και τριάντα εννιά εκατοστά (700,39) τετραγ. μέτρων, που περιήλθε στην κυριότητα του δημοσίου, μετά την ανταλλαγή που έγινε με άλλη δημόσια έκταση, ίδιου εμβαδού στην ίδια θέση, σύμφωνα με την αριθμ. οικ. 1569/18.6.1987 απόφαση του Νομάρχη Ιωαννίνων. Η έκταση αυτή βρίσκεται στη θέση «Παλιουργιές» περιφέρειας Κοινότητας Δολιανών Νομού Ιωαννίνων και απεικονίζεται με στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Α) στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Η έκταση έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος Δολιανών.

Δυτικά: Με αγροτική έκταση.

Βόρεια: Με αγροτική έκταση.

Νότια: Με αγροτική έκταση.

Σε περίπτωση που οι εργασίες δάσωσης από την εταιρεία ROTA HELLAS S.A. δεν ολοκληρωθούν μέσα στη διετία, που προβλέπει η αριθμ. 1569/18.6.1987 απόφαση του Νομάρχη Ιωαννίνων, το Δασαρχείο Ιωαννίνων θα δασώσει την έκταση, τα έξοδα βαρύνουν την εταιρεία και θα εισπραχθούν σύμφωνα με τον Κώδικα εισπραχθέντων Δημοσίων εσόδων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 22 Ιουνίου 1993

Με εντολή Νομάρχη

Ο Δασάρχης Ιωαννίνων

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΑΛΤΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

NDHAPXIA LOANNINON

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΣΟΝ

ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΗ ΦΥΛΛΟΥ

ΔΟΔΙΑΝΑ ΚΑ: 1:50.000

Αντικείμενο: 6799 αριθμ. 51EC/22-6-1993

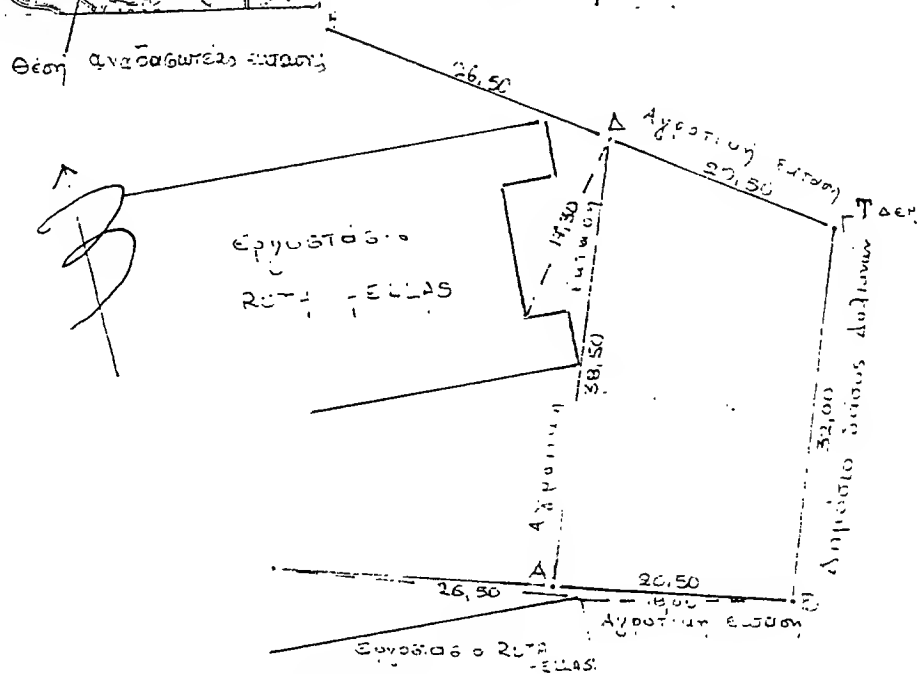
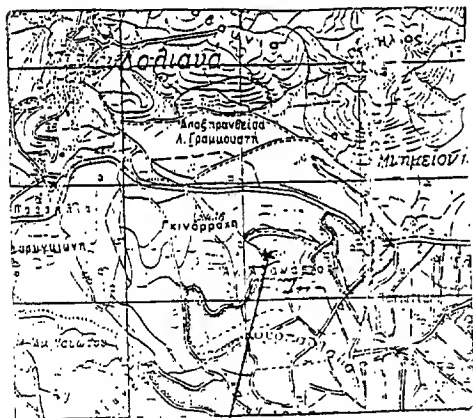
ἀπόστασις τῶν ἑσπερίων ἰωαννῶν

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ανδοθεωρία γεωργικής έκτασης στη Δέση
"Παλιουριές" περιφέρειας Κοινότητας Δοξαίων,
η οποία έχει αντιστοιχεί με σύμμετρο δια-
στή έκτασης στην ίδια έκταση σύμφωνα με
των αριθμ. 1569 / 18-6-1987 απόφαση
του κ. Νομάρχη Ιωαννίνων.

KALINAZA 1:500

Εμβαδόν γεωργικής ελάσης (Α-Β-Γ-Δ-Α):
700,39 τ.μ



1545555 22-6-1943

C H. G. N.
Lagarix laevigata

Δημήτριος Μπαγιουράνης
Δασολογός - Τμηματάρχης Δ'

14 - 6-1993

1. Суть дела

Μαρία Γρετούστα
Δασολόγος - Εισηγήτρια Α'

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Έγκριση τοπικού ρυματισμικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Ν. Αλικαρνασσαού (Ν. Ηρακλείου) για την ανέγερση κτιρίων στέγσης Υπηρεσίας του Υπουργείου Πραεδρίας Κυβερνήσεως και καθαρμός των όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του ν. 1512/85 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συνόρων θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Ναμικών (Α' 4).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 7, 8 (παρ. 1) και 9 του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικαδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 13 (παρ. 1, 2, 3) του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφείων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις (Α' 141) και με τα άρθρα 1 (παρ. 3 και 4) του ν. 1772/1988 «Τροποποίηση του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

3. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό πραετέθηκε με τα άρθρα 27 του ν. 2081/1992 (Α' 154).

5. Τα γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν πρακαλείται δαπάνη σε βάρας του κρατικού προϋπολογισμού και του πραϋπαλογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

6. Την 195/1993 γνωμαδότηση του Συμβολίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωρταξίας και Δημασίων Έργων ανασθέσαμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Άρθρα 1

Εγκρίνεται τοπικό ρυματισμικό σχέδιο στην εκτός σχε-

δίου περιοχή του Δήμου Νέας Αλικαρνασσαι (Ν. Ηρακλείου) για τον καθαρμό χώρου ανέγερσης κτιρίων στέγσης Υπηρεσίας του Υπουργείου Πραεδρίας Κυβερνήσεως, όπως φαίνεται να περικλείεται με πράσινη γραμμή και με στοιχεία ΥΣ1, ΥΣ2, ΥΣ3, ΥΣ4, ΥΣ1 σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Πραϊτάμενο της Διεύθυνσης Ταπαγραφικών εφαρμοσών με την 61107/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμήκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διατάγμα.

Άρθρο 2

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παρσπάνω χώρου καθορίζονται ως εξής:

α. Μέγιστα πασαστό: Σοράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας του χώρου.

β. Συντελεστής δόμησης: πέντε δέκατα (0,5).

γ. Μέγιστα επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησμένων κτιρίων: δέκα πέντε (15) μέτρα, μετραύμενο από τη στάθμη του οδοατρώματος της Λεωφ. Ικάρου.

δ. Ελάχιστη απόσταση των κτιρίων από τον άξονα της Λεωφόρου Ικάρου: είκοσι (20) μέτρα.

ε. Στη μεταξύ των κτιρίων απόσταση Δ επιτρέπεται να παρσεχθούν παρσεγάματα πλάτους ενός (1) μ.

στ. Ο χώρος του υπαγείου δεν επιτρέπεται να εξέχει από το περίγρομμα του Ισαγείου του κτιρίου.

ζ. Επιβάλλεται η εξασφάλιση εντός του αικαπέδου ταυλάχιστον δέκα (10) χώρων στάθμευσης αυτακινήτων σεγασμένων ή υπαιθρίων.

Άρθρο 3

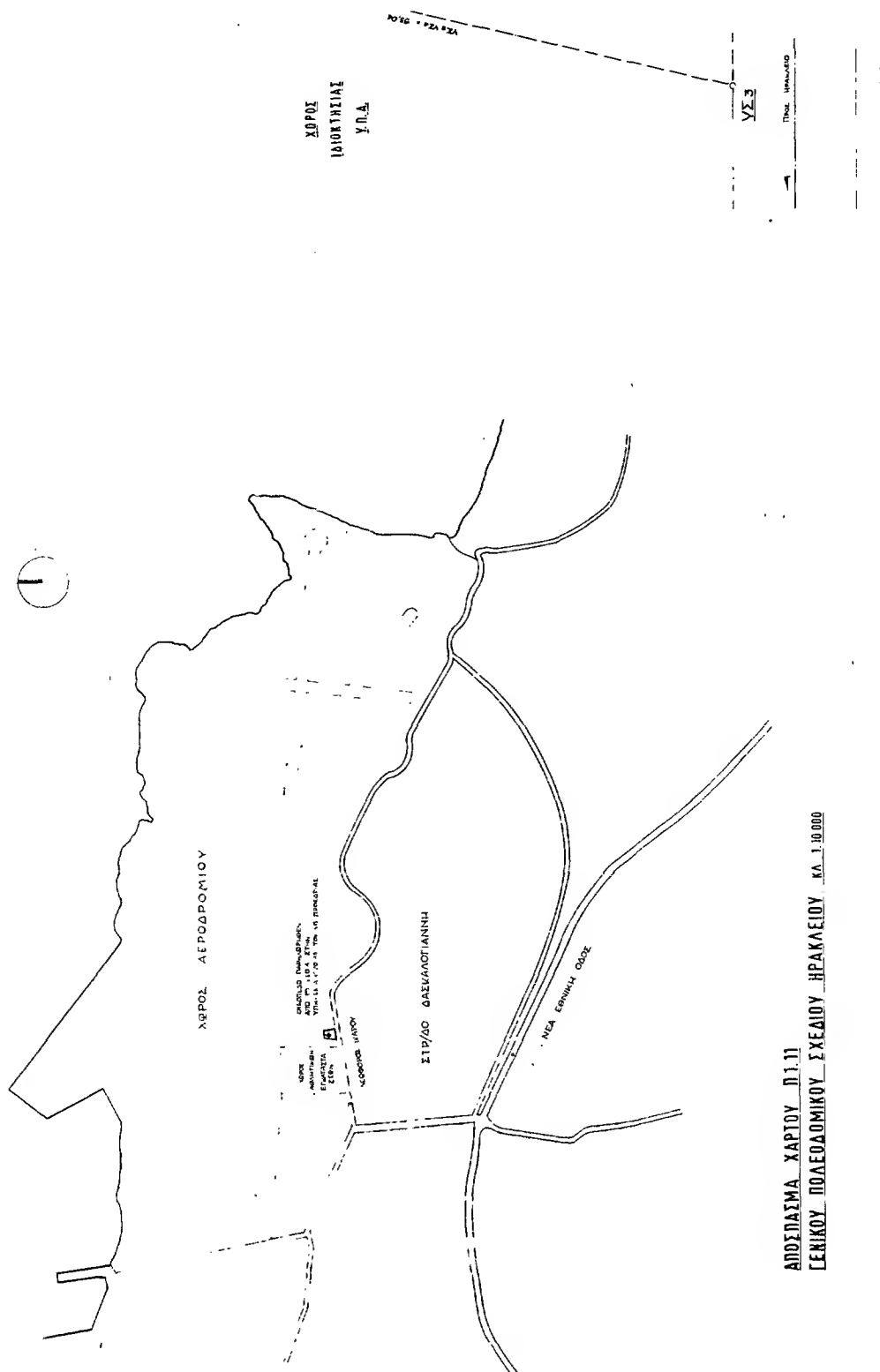
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σταν Υπαργό Περιβάλλοντος Χωρταξίας και Δημασίων Έργων ανασθέσαμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 23 Ιουνίου 1993

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5930/οικ.

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτμικού σχεδίου στον οικισμό Σκ. Καλλιράχης Ν. Θάσσου Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε.

3. Το από 2.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 225Δ/14.5.1985) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Την υπ' αριθμ. 22/1993 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σκ. Καλλιράχης.

5. Την υπ' αριθμ. 15/156/12.4.1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

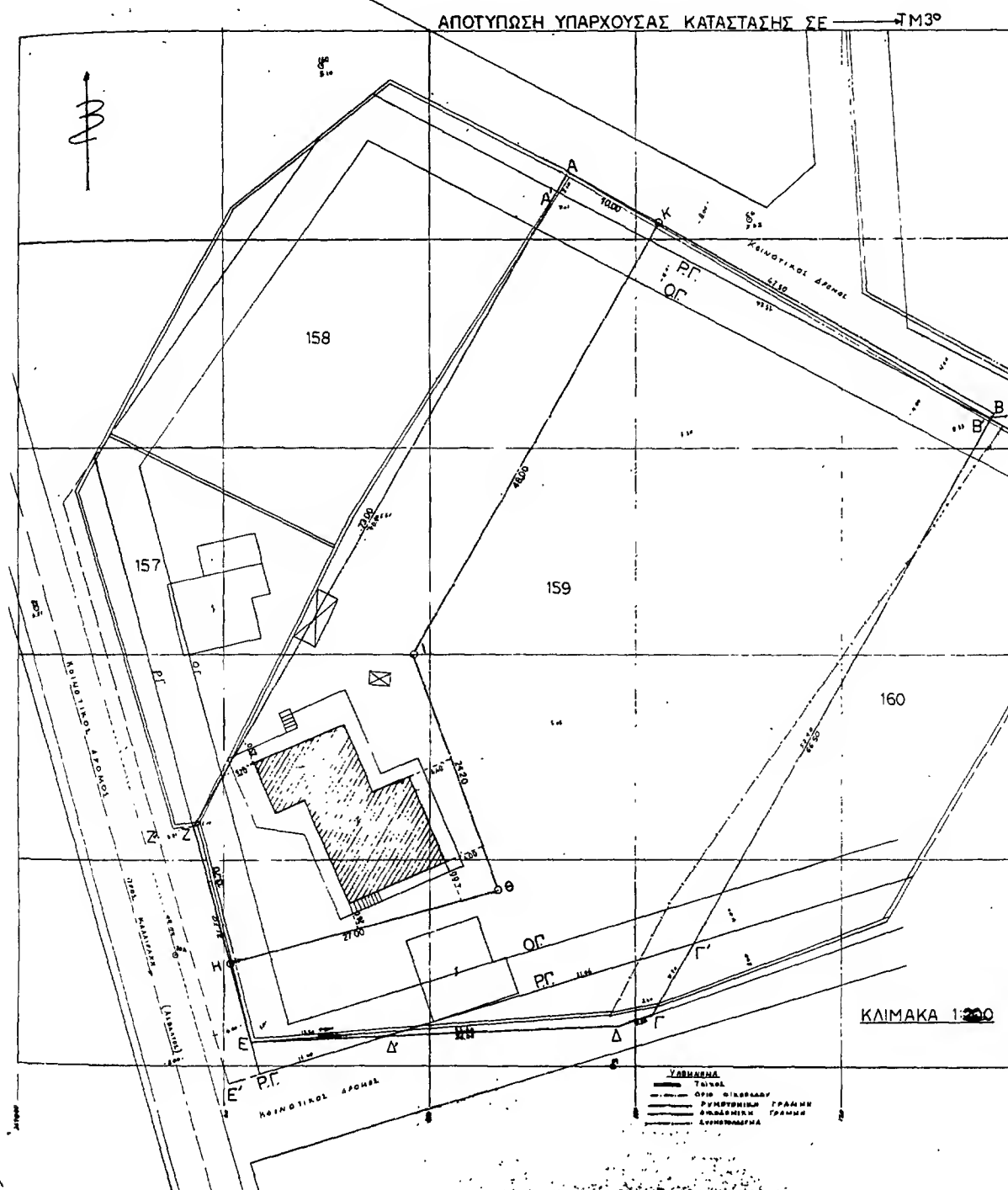
1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στον Οικισμό Σκ. Καλλιράχης Θάσσου, όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από τον Πρ/νο του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

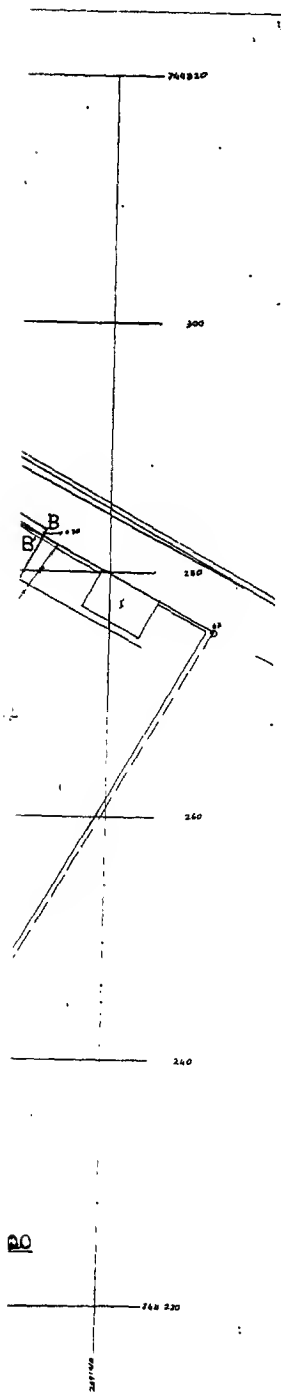
2. Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον προϋπολογισμό του οικείου ΟΤΑ.



3. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και ισχύει από τη δημοσίευσή της.

Καβάλα, 1 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ





| | |
|--|---------------------------------|
| ΠΟΛΗ: | Εσόδος |
| ΘΕΜΑ: | Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου |
| ΘΕΣΗ: | Σ.Κ. Λαλιφάκης |
| ΚΛΙΜΑΚΕΣ: | 1:1000 1:200 |
| Θ Ε Π Ρ Η Θ Η Κ Ε | |
| και συνδέεται με αριθμό 5930/1-6-1993 | |
| Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας | |
| Καβάλα 1-6-1993 | |
| Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & Π.Ε. | |
|   | |
| Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' Β. | |

144